

### TERMO DE SELEÇÃO Nº 0012/TSC/2024

A **COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº76.592.807/0001-22, com sede na Av. Mal. Humberto de Alencar Castelo Branco, nº 800 - Cristo Rei, Curitiba-PR, neste ato representada por seus diretores que ao final assinam, **DECLARA SELECIONADA** a empresa **GG CONSTRUTORA LTDA**, estabelecida na Rua Generoso Marques n.º 560, Sala 01, Bairro Centro, cidade de Reserva, Estado do Paraná, CEP 84.320-000, Fone: (42) 99901-5023, E-mail: [ggconstrutora.reserva@gmail.com](mailto:ggconstrutora.reserva@gmail.com), inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.066.229/0001-12, neste ato representada por seu(s) representante(s) legal(ais), autorizado na Ata de Reunião de Diretoria nº 022/2024, de 01/04/2024, em conformidade com o contido no processo protocolado sob nº **21.754.402-5**, derivado do processo matriz nº 21.655.001-3, relativo ao **CRENCIAMENTO PÚBLICO Nº 11/2024 – MCMV-FAR**, realizado sob a égide da Lei 13.303/16 e pelo Regulamento Interno de Licitações e Contratos da Cohapar – RILC, sendo auferida a permissão do uso do(s) terreno(s) público(s) abaixo discriminado(s) para o desenvolvimento e a produção de empreendimento habitacional na linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas, vinculados ao **Programa Minha Casa, Minha Vida – Recursos do Fundo de Arrendamento Residencial**, doravante denominado **MCMV-FAR**, em parceria com o **Programa Casa Fácil Paraná – CFPR**.

LOTE ÚNICO			
Município	Nº de Unidades	Propriedade da Área	Matrícula/ Município
Loanda	100	Prefeitura Municipal de Loanda	22.019/Loanda

1. Conforme Manifestação de Interesse datada de 22/03/2024, apresentada pela **Empresa Selecionada**, a metragem útil mínima das unidades habitacionais pelo Fundo de Arrendamento Residencial é a discriminada abaixo:

MUNICÍPIO	Nº TOTAL DE UH	METRAGEM QUADRADA MÍNIMA ÚTIL DO PROJETO UNIDADE HABITACIONAL PROPOSTA
Loanda	100	51,68 m <sup>2</sup>

2. A empresa selecionada deverá apresentar ao agente financeiro Caixa Econômica Federal em até 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da assinatura deste termo, toda a documentação necessária visando a contratação do empreendimento no prazo, nos termos e condições especificadas pelo respectivo agente financeiro.

Termo de Seleção nº. 0012/TSC/2024 – Edital de Chamamento – Credenciamento nº 11/2024 - Página 2 de 2

- Ao assinar este Termo de Seleção, a empresa selecionada declara ter plena ciência de suas obrigações, das condições técnicas, operacionais e financeiras estabelecidas pelo programa MCMV FAR, necessárias a contratação e produção do empreendimento no terreno objeto deste termo, assim como declara ter plena ciência das condições e obrigações previstas no edital de Credenciamento nº 11/2024.
- Findo o prazo de 30 (trinta) dias descrito no item 2, e/ou no caso da identificação de descumprimento expresso das condições descritas no item 3, a critério da COHAPAR, o presente Termo de Seleção poderá ser CANCELADO.

Curitiba, datado e assinado na forma digital.

Pela Cohapar	Pela Empresa Selecionada
<b>Luis Antônio Werlang</b> Diretor de Programas e Projetos	<b>Gilberto Kecheve Gunha</b> CPF nº 108.411.639-10
<b>Jorge Luiz Lange</b> Diretor-Presidente	
<b>Testemunhas:</b> 1. _____	2. _____



ePROCOLO



Documento: **TermodeSelecao012.TSC.2024\_Loanda\_100UH.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Luis Antonio Werlang** em 05/04/2024 09:50, **Jorge Luiz Lange** em 05/04/2024 11:30, **Gg Construtora Ltda - Assinante: XXX.411.639-XX** em 08/04/2024 07:52.

Assinatura Avançada realizada por: **Jefferson Augusto Ribeiro (XXX.374.339-XX)** em 05/04/2024 08:28 Local: COHAPAR/ERP, **Bruno Proença de Paola (XXX.388.459-XX)** em 05/04/2024 08:42 Local: COHAPAR/ERP.

Assinatura Simples realizada por: **Lucinete Cibel Peixoto Presznhuk (XXX.488.969-XX)** em 04/04/2024 16:30 Local: COHAPAR/DVCT.

Inserido ao protocolo **21.754.402-5** por: **Luzia Akemi Arai** em: 04/04/2024 15:24.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**36b47435abc8a02bbec621327f44ba86**.