

São Paulo, 1 de junho de 2023.

À COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ – COHAPAR

Aos Cuidados

Sr. Lucio Bonacin - Fiscal da Obra

Sr. Ademir Mazei - Gestor do contrato

ASSUNTO: PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE PROJETO

CONJUNTO HABITACIONAL JUNDIAÍ DO SUL I – 5ª ETAPA LICITAÇÃO Nº 35/2018, CONTRATO Nº 6965/CONT/2020

A **RCA ASSESSORIA EM CONTROLE DE OBRAS**, com sede na Rua Salvador Risoleu, 155, sala 03, Peri Peri, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF 07.677.868/0001-70, vencedora das **LICITAÇÃO supracitada**, compreendendo a elaboração e desenvolvimento de projetos Básicos e Executivos, a execução da habitação e infraestrutura, vem através desta, **solicitar** a alteração do projeto de pavimentação, por itens com valor e desempenho mecânico superiores e com maior facilidade de manutenção futura. Cabe salientar que todas as ruas do município de Jundiaí do Sul são executadas em blocos intertravado, conforme demonstrado nas fotos anexas. Outro ponto importante, é que na região, não encontramos fornecedores que execute pavimento com tratamento superficial triplo.

Substituição do pavimento TST (Tratamento superficial triplo) por piso intertravado de concreto

ITENS PREVISTOS NO PROJETO BÁSICO					
CODIGO SINAPI	DESCRICAO DA COMPOSICAO - AGO/2020	UNIDADE	CUSTO UM	QTDE	CUSTO TOTAL
96396	BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	81,46	155,57	12.672,73
95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM)	m³ . Km	1,1	3.889,25	4.278,18
96401	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30. AF_11/2019	M2	6,4	1.037,12	6.637,57
96402	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C.	M2	1,71	1.037,12	1.773,48
97811	PAVIMENTO COM TRATAMENTO SUPERFICIAL TRIPLO, COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, COM CAPA SELANTE.	M2	14,88	1.037,12	15.432,35
TOTAL					40.794,30

NOVOS ITENS A SEREM EXECUTADOS					
CODIGO SINAPI	DESCRICAO DA COMPOSICAO - AGO/2020	UNIDADE	CUSTO UM	QTDE	CUSTO TOTAL
366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	58	51,86	3.007,65
95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM)	m³ . Km	1,1	1.296,40	1.426,04
92393	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	38,81	1.037,12	40.250,63
TOTAL					44.684,32

Segue anexo,

- Ofício da prefeitura autorizando a substituição do TST por intertravado.

Diante do exposto, informamos que tais alterações estão prevista na matriz de risco do nosso contrato. Ressaltando que estas alterações, são melhorias e com o custo mais elevados, que será suportado pela construtora conforme orçamento discriminativo acima.

Atenciosamente,

DANIEL VITAL

NOLASCO:26774745814

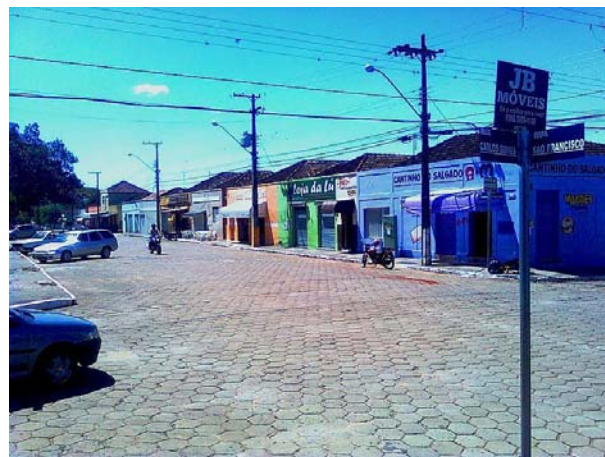
RCA Assessoria em Controle de Obras e Serviços LTDA

Assinado de forma digital por DANIEL VITAL NOLASCO:26774745814
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A1, ou=AC SERASA RFB, ou=62173620000180, ou=VIDEOCONFERENCIA, cn=DANIEL VITAL NOLASCO:26774745814
Dados: 2023.06.01 17:07:00 -03'00'

Rua Salvado Risoleu, 155, sala 03, Peri Peri, São Paulo (SP), CEP 05.509-001 / Tel.: (11) 3814-6784

Email: rca@rcaserv.com.br

Site: www.rcaserv.com.br



Rua Salvado Risoleu, 155, sala 03, Peri Peri, São Paulo (SP), CEP 05.509-001 / Tel.: (11) 3814-6784
Email: rca@rcaserv.com.br Site: www.rcaserv.com.br

Documento: **JundiaidoSulALTERACAODEPAVIMENTACAO.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Daniel Vital Nolasco** em 13/09/2023 10:07.

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Daniel Vital Nolasco** em 01/06/2023 17:07.

Assinatura Avançada realizada por: **Lucio Henrique Bonacin (XXX.745.189-XX)** em 12/09/2023 14:51 Local: COHAPAR/ERCP, **Adao Luiz Hofstaetter (XXX.669.579-XX)** em 12/09/2023 15:13 Local: COHAPAR/DECO.

Inserido ao protocolo **20.600.078-3** por: **Lucio Henrique Bonacin** em: 12/06/2023 14:56.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
ff860a3a3b638415536a3447dedfe6c0.

Memorando n.º 104/2023-DEOC

Curitiba, 15 de agosto de 2023.

De: DIPP/SUPJ/DEOC – Departamento de Orçamentos e Cotação
Para: DIPP/ASPP – Assessoria de Programas e Projetos
A/C Cornelius Unruh

Ass.: Programa Recursos Próprios – MDF 35/2018
Empreendimento Conjunto Habitacional Jundiáí do Sul I – 5ª Etapa
Município de Jundiáí do Sul/PR
Contrato nº 6965/CONT/2020

Ref.: Formalização de Termo Aditivo de Valor

Prezado Cornelius,

Em atenção ao pedido de cálculo de glosa e adição de valor, constante no mov. 21, encaminhamos resultado nas planilhas orçamentárias anexas.

Fizemos duas simulações, a primeira utilizando o orçamento base da licitação e outra utilizando o orçamento apresentado pela empresa na segunda entrega de projeto básico.

Ambas as simulações demonstraram que o custo da pavimentação intertravada é superior ao pavimento com tratamento superficial triplo.

Dessa forma, considerando que no mov. 03 a empresa declara que os custos mais elevados serão suportados pela construtora, esse departamento nada tem a opor quanto à substituição, do ponto de vista orçamentário, permanecendo os valores do contrato inalterados.

Atenciosamente,

1

Obs.: Favor desconsiderar o orçamento apensado ao movimento 11.

ASSINADO ELETRONICAMENTE
Vickiane do Nascimento de Andrade
Gerente do Departamento de Orçamento e Cotações

Documento: **Memorando_1042023_DEOC_ASPP_RecursosProprios_JundiaiDoSul_20.600.078_3.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Daniel Vital Nolasco** em 13/09/2023 10:07.

Assinatura Avançada realizada por: **Lucio Henrique Bonacin (XXX.745.189-XX)** em 12/09/2023 14:51 Local: COHAPAR/ERCP, **Adao Luiz Hofstaetter (XXX.669.579-XX)** em 12/09/2023 15:14 Local: COHAPAR/DECO.

Inserido ao protocolo **20.600.078-3** por: **Vickiane do Nascimento de Andrade** em: 15/08/2023 10:13.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
c8c01d1ceee3838ce41a40a9161392e5.