

SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA  
E OBRAS PÚBLICAS

AVISO

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS - SEIOP, no uso de suas atribuições legais, vem divulgar o resultado de habilitação da CO 08/23, referente ao Processo nº SEI-460001/000503/2023, contratação de empresa especializada para elaboração de projeto executivo e obras de construção do Parque Urbano Boa Vista no Município de São Gonçalo/RJ. Foram consideradas HABILITADAS: GLOBO CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA, AMX COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA, ABRE CONSTRUÇÕES LTDA, CONSÓRCIO PARQUE BOA VISTA, CONSÓRCIO ENIMONT/COPA, ENGEPRAT ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA, NACIONAL CONSTRUTORA LTDA, CONSTRUTORA LYTORÂNEA S/A, ETEPAR CONSTRUÇÕES LTDA, SANERIO CONSTRUÇÕES LTDA, FW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA e INFRATECH ENGENHARIA LTDA. Maiores informações podem ser encontradas no documento SEI (60586196). Processo Administrativo nº SEI-460001/000503/2023.

Id: 2513602

Secretaria de Estado de  
Habitação de Interesse Social

SECRETARIA DE ESTADO DE HABITAÇÃO  
DE INTERESSE SOCIAL

EXTRATO DE TERMO

**INSTRUMENTO:** Termo de Cooperação Técnica nº 001/2023.  
**PARTES:** Secretaria de Estado de Habitação de Interesse Social - SEIHS e a Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR.  
**OBJETO:** Promover ações conjuntas não onerosas entre as partes signatárias, visando o aperfeiçoamento e o aprimoramento de processos voltados a produção habitacional, com base no compartilhamento de informações e procedimentos que possam contribuir para ampliação do acesso a moradia digna, em especial pelas famílias de baixa renda, e da qualidade dos programas habitacionais a serem implementados.  
**PRAZO:** O prazo de vigência do presente Termo é de 12 (doze) meses, contado a partir da data da assinatura do termo, podendo, de modo a assegurar o integral cumprimento do objeto, ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, observando o disposto no artigo 57, da Lei nº 8.666/1993, cabendo, neste caso, a adequação do Plano de Trabalho.  
**RECURSOS FINANCEIROS:** Não haverá repasse de recursos entre os participantes para a execução do presente TERMO. As despesas necessárias à plena consecução dos trabalhos desenvolvidos pelos participantes no desenvolvimento dos itens da Cláusula Décima, tais como pessoal, deslocamentos, comunicação entre os órgãos e outras que se fizerem necessárias, correrão por conta das dotações específicas constantes nos orçamentos dos participantes.  
**DATA DA ASSINATURA:** 26/09/2023.  
**FUNDAMENTO:** Lei Federal nº 8.666/1993.  
**PROCESSO Nº SEI-490001/000533/2023.**

Id: 2513173

SECRETARIA DE ESTADO DE HABITAÇÃO  
DE INTERESSE SOCIAL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

**INSTRUMENTO:** 1º (primeiro) Termo Aditivo ao Contrato nº 081/2022.  
**PARTES:** Estado do Rio de Janeiro, por intermédio da Secretaria de Estado de Habitação de Interesse Social - SEIHS e a CABB ENGENHARIA LTDA - EPP.  
**OBJETO:** Prorrogação de prazo contratual.  
**PRAZO:** 180 (cento e oitenta) dias.  
**VALOR:** Sem alteração de valor.  
**DATA DA ASSINATURA:** 15 de setembro de 2023.  
**FUNDAMENTO:** artigo 57, §1º inciso II da Lei Federal nº 8.666/93.  
**PROCESSO Nº SEI-170026/000153/2022.**

Id: 2513138

SECRETARIA DE ESTADO DE HABITAÇÃO  
DE INTERESSE SOCIAL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

**INSTRUMENTO:** 1º (primeiro) Termo Aditivo ao Contrato nº 066/2022.  
**PARTES:** Estado do Rio de Janeiro, por intermédio da Secretaria de Estado de Habitação de Interesse Social - SEIHS e a GHS Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP.  
**OBJETO:** Prorrogação de prazo contratual.  
**PRAZO:** 90 (noventa) dias.  
**DATA DA ASSINATURA:** 18 de setembro de 2023.  
**VALOR:** Sem alteração de valor.  
**FUNDAMENTO:** artigo 57, §1º inciso II da Lei Federal nº 8.666/93.  
**PROCESSO Nº SEI-170026/000141/2022.**

Id: 2513139

SECRETARIA DE ESTADO DE HABITAÇÃO  
DE INTERESSE SOCIAL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

**INSTRUMENTO:** 2º (segundo) Termo Aditivo ao Contrato nº 019/2021.  
**PARTES:** Estado do Rio de Janeiro, por intermédio da Secretaria de Estado de Habitação de Interesse Social - SEIHS e a Rosenge Construções e Serviços LTDA.  
**OBJETO:** Alteração de órgão de representação do contratante e prorrogação de prazo.  
**PRAZO:** 180 (cento e oitenta) dias.  
**DATA DA ASSINATURA:** 21 de setembro de 2023.  
**VALOR:** Sem alteração de valor.  
**FUNDAMENTO:** Artigo 57, §1º, inciso II da Lei Federal nº 8.666/93.  
**PROCESSO Nº SEI-E-17/001/100770/2018.**

Id: 2513141

ADMINISTRAÇÃO VINCULADA

SECRETARIA DE ESTADO DE HABITAÇÃO  
DE INTERESSE SOCIAL  
COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

**INSTRUMENTO:** CONTRATO DE EMPREITADA.  
**PARTES:** CEHABRJ e a empresa VITAL MESTRES CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO PREDIAL LTDA.  
**OBJETO:** execução das obras de recuperação das edificações de onze blocos e 2 PNE, num total de 178 apartamentos que compõem o Conjunto Residencial Oiti, e contemplam os serviços: administração local, serviços preliminares, recuperação de revestimentos e pintura das fachadas, tratamento superficial de elementos concreto, recuperação de reservatório e barriletes, recuperação dos telhados, esgotos sanitário, além da limpeza do castelo d'água e das instalações elétricas no PC, do Conjunto Residencial Oiti, Av. Cesário de Melo nº 69, Município do Rio de Janeiro, RJ.  
**VALOR:** R\$ 2.630.999,59 (dois milhões, seiscentos e trinta mil, novecentos e noventa e nove reais e cinquenta e nove centavos).  
**PRAZO:** 06 (seis) meses.  
**DATA DA ASSINATURA:** 02/08/2023  
**REGISTRO INTERNO:** Nº 063/2023.  
**FUNDAMENTO:** Despacho exarado no Processo SEI-170041/000015/2022, Lei Federal nº 13303/2016, Lei Estadual nº 287/79, Decreto nº 3149/80 e Decreto 42.445/10.  
**PROCESSO Nº SEI-49002/001627/2023.**

Id: 2498649

SECRETARIA DE ESTADO DE HABITAÇÃO  
DE INTERESSE SOCIAL  
COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO

EDITAL

A COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO - CEHAB-RJ NOTIFICA a empresa ZOE EMPREENDIMENTOS EIRE-

LI. com sede na Av. Presidente Kennedy, nº 735, Sala 1029, Estrela do Norte, São Gonçalo-RJ, CEP 24.445-795, CNPJ/MF sob o nº 27.698.089/0001-68, que lhe foi aplicada a penalidade de ADVERTÊNCIA, com fulcro no inciso I, do artigo 83, da Lei 13.303/2016 e Cláusula Vigésima Segunda, alínea "a" do Contrato nº 094/2022, cujo objeto são as obras de recuperação do Conjunto Habitacional Delfim Ferreira Pacheco-Américo Wanick, Município de Niterói, RJ, tendo em vista o descumprimento de suas obrigações contratuais previstas na Cláusula Nona do Contrato através das CF's 001 e 002 - Doc. SEI (58294489), retomada das obras de acordo com o Cronograma Físico-Financeiro, bem como solucionassem de forma definitiva todas as reclamações apresentadas pelos moradores, o que não ocorreu até a presente data. Dessa forma, fica concedido à referida empresa o prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar do recebimento da Notificação, para a interposição de recurso administrativo, sob pena de aplicação de penalidade mais gravosa, independentemente das demais cominações legais. A Notificada poderá ter vista dos autos através do portal <http://www.fazenda.rj.gov.br/sei/usuarioexterno>. Processo SEI490002/001860/2023. Podendo protocolar o Recurso nos dias úteis, pessoalmente ou por procurador habilitado, de 09:00 horas às 12:30 horas ou de 14:00 horas às 17:00 horas, na sede da Companhia - Av. Carlos Peixoto, nº 54, 7º andar, CEP 22290-090, Botafogo, Rio de Janeiro, RJ. Processo Nº SEI-490002/002248/2023.

Id: 2513387

Secretaria de Estado das Cidades

ADMINISTRAÇÃO VINCULADA

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES  
INSTITUTO DE TERRAS E CARTOGRAFIA DO ESTADO  
DO RIO DE JANEIRO

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

**INSTRUMENTO:** Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 002/2021.  
**PARTES:** INSTITUTO DE TERRAS E CARTOGRAFIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - ITERJ e A EMPRESA IRIS PROJETOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELLI, ATUAL EMPRESA ITAMED COMÉRCIO E ARQUITETURA LTDA.  
**OBJETO:** Alteração da razão social e do endereço, bem como prorrogação de prazo e aplicação de reajuste de 5,7% do contrato para prestação de serviços de manutenção corretiva e preventiva, bem como eventuais reinstalações de aparelhos condicionadores de ar e suas condensadoras externa.  
**VALOR:** R\$ 209.263,93 (duzentos e nove mil e duzentos sessenta reais e noventa e três centavos).  
**PRAZO:** 12 (doze) meses, contados a partir de 06/10/2023.  
**DATA ASSINATURA:** 26/09/2023.  
**RECURSOS:** Programa de Trabalho: 53310.21.122.0002.2016, Natureza da Despesa: 339039.71 - Fonte de Recursos: 100.  
**PROCESSO Nº SEI-330020/000550/2021.**

Id: 2513155

Procuradoria Geral do Estado

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

**INSTRUMENTO:** Primeiro Termo de Aditamento ao Contrato PGE-RJ nº 26/2021.  
**PARTES:** Estado do Rio de Janeiro, pela PROCURADORIA GERAL DO ESTADO/FUNPERJ, e a sociedade empresária QUANTUM WEB TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO LTDA.  
**OBJETO:** Prorrogação do prazo de vigência contratual por mais 24 (vinte e quatro) meses.  
**VALOR:** R\$ 4,65 (quatro reais e sessenta e cinco centavos) por linha de processamento.  
**DATA DA ASSINATURA:** 26 de setembro de 2023.  
**PROCESSO Nº SEI-140001/034067/2021.**

Id: 2513336

# O Prelo

Tradicional suplemento cultural da IOERJ desde 1988. A revista eletrônica O Prelo é totalmente produzida na Imprensa Oficial e está disponível no site.

 [oprelo.ioerj.com.br](http://oprelo.ioerj.com.br)

 [revistaoprelo](https://www.instagram.com/revistaoprelo)

  
Imprensa Oficial  
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

